



BRF Starrbäcken 2

Boendenytt!

Information om
vårt boende



Informationsblad nr 5, 2015

Sänkning av månadsavgiften för föreningsmedlemmarna

Vi börjar med glada nyheter: Det gångna året har vår bostadsrättsförening gått med överskott, bland annat till följd av försäljningen av en hyresrätt. Det gör det möjligt att sänka månadsavgiften med 100 kr per kvadratmeter och år från 1 januari nästa år. Dessutom blir december 2015 en avgiftsfri månad.

Extrastämma och städdag lördag 10 oktober

Boka redan nu in lördag den 10 oktober i era kalendrar. Klockan 9.30 är det extrastämma i Halvmånen. De två punkter som ska tas upp är:

- Möjligheten att ta ut en extraavgift vid andrahandsuthyrning
- Minskning av föreningens reparationsfond

Så snart stämman är klar blir det städdag med sedvanligt fika tillsammans med grannarna efteråt. Kallelse till stämman och mer information om städdagen kommer senare.

Renovering av terrasserna

I början av augusti påbörjades renoveringen av dubbel-terrassen mellan Starrängsringen 2 och 8 samt den mellan nummer 10 och 16. Arbetet går enligt plan.

Badrumsrenovering

I förra informationsbladet berättade vi att det fanns planer att samordna renovering av badrum i föreningen. Det har emellertid visat sig vara svårt att få in offerter, och de som kommit in har knappt givit någon mängdrabatt alls. Anledningen till det svala intresset från hantverkarna beror troligen på att de under hösten är överhopade av uppdrag från alla som vill bygga om innan ROT-avdraget eventuellt ändras vid årsskiftet. (Just nu ser det ut som om ROT sänks från 50% till 30% men att maxbeloppet på 50.000 kr blir kvar.)

Styrelsen har därför inte något attraktivt erbjudande under hösten. Varje lägenhetsinnehavare kan naturligtvis göra det själv. Styrelsen önskar då få in dokumentation från renoveringen.

Kontakt med entreprenörer

De som har synpunkter på föreningens entreprenörer, t.ex. för nätverket eller städningen av våra trapphus, ska helst vända sig till den i styrelsen som har kontakten och inte direkt till entreprenören. Det blir då en mer effektiv hantering av synpunkterna.

Augustifest den 29 augusti

Ni har väl inte missat att det är augustifest lördag den 29 augusti tillsammans med övriga föreningar i området? Väl mött då!

Styrelsen genom Christina Cronsioe